

Số: /TB-UBND

Tân Hòa, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh, bổ sung Danh sách người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan để thực hiện Dự án thành phần 3 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng – Giai đoạn 1 (hạng mục phát sinh đường dân sinh, kênh dẫn nước phục vụ sản xuất nông nghiệp và trạm dừng nghỉ) trong phạm vi của xã Tân Hoà, thành phố Cần Thơ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông báo số 36/TB-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành A về việc ban hành thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Thành phần 3 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng – Giai đoạn 1 (hạng mục phát sinh đường dân sinh, kênh dẫn nước phục vụ sản xuất nông nghiệp và trạm dừng nghỉ).

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hoà thông báo: Điều chỉnh, bổ sung Danh sách người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan để thực hiện Dự án thành phần 3 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng – Giai đoạn 1 (hạng mục phát sinh đường dân sinh, kênh dẫn nước phục vụ sản xuất nông nghiệp và trạm dừng nghỉ) trong phạm vi của xã Tân Hoà, thành phố Cần Thơ. Nội dung điều chỉnh như sau:

Tổng số hộ điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất: 23 hộ.

Lý do đề nghị điều chỉnh, bổ sung: Theo Công văn số 268/CNPTQĐKV VI ngày 27 tháng 11 năm 2025 của Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực VI, qua rà soát hồ sơ kiểm đếm và đo đạc thực tế so với Thông báo thu hồi đất số 36/TB-

UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Châu Thành A có chênh lệch về số lượng các hộ bị ảnh hưởng có đất bị thu hồi và có một số hộ sai họ, tên... cần điều chỉnh bổ sung cho đúng thực tế.

(Đính kèm danh sách)

2. Các nội dung khác không thuộc phạm vi điều chỉnh, bổ sung tại Thông báo này vẫn giữ nguyên giá trị.

3. Giao Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm giao thông báo này cho hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách ban hành kèm theo Thông báo này; niêm yết Thông báo này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa, Nhà Văn hóa ấp 3A, 3B, 5B trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực VI, các cơ quan có liên quan và người có đất thu hồi thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh PTQĐ khu vực VI;
- Phòng Kinh tế;
- Các hộ dân có tên trong danh sách;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Công Mến